

VYJÁDRĚNÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

společnosti Nej.cz s.r.o. (dále jen „Vyjádření“)

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Důvod vydání *Vyjádření*: Stanovisko o existenci sítě k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení, k realizaci stavby (DSP, DPS)

Platnost tohoto *Vyjádření* končí dne: 16.11.2019

Žadatel	Projekční kancelář Lay – out, Přemysl Cieslar, Beskydská 697, 739 61 Třinec, žádost ze dne 12.11.2018, tel. +420 776213159, cieslar@lay-out.cz	
Stavebník	Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61, Třinec	
Název akce	Rekonstrukce odvodnění bytového domu včetně sanace suterénního zdiva a opravy konstrukce krovu, Bytový dům, Třinec, Komenského č.p. 682	
Zájmové území	Okres	Frýdek Místek
	Obec	Třinec
	Kat. území/č. parcely	Třinec / 2488, 2487
	Upřesnění místa	dle 1x přiložené projektové dokumentace stavby
Akcí dotčené mapové listy dokumentace		

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání *Vyjádření*. Na základě určení a vyznačení zájmového území Žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Nej.cz s.r.o. následující *Vyjádření*:

dojde ke střetu

se sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti Nej.cz s.r.o., jejíž existence a poloha je zakreslena v přiložené Situaci trasy SEK společnosti Nej.cz s.r.o., případně je upřesněna v textu tohoto *Vyjádření*. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,0 m po stranách krajního vedení SEK a není v přiložené situaci/ situacích společnosti Nej.cz s.r.o. vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

1/ *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený Žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti:

- Uplynutím vyznačené doby platnosti *Vyjádření*
- Změnou rozsahu zájmového území
- Změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v Žádosti

2/ **Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen** poté, kdy zjistil, že dojde ke střetu se SEK nebo *Ochranným pásmem*, vyzvat společnost Nej.cz s.r.o. ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK, a to prostřednictvím pracovníka, pověřeným ochranou sítě (dále jen „POS“):

Ing. Josef Baron, tel.: +420 737119498, e-mail: baron@nej.cz

Stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK:

Trasa SEK společnosti Nej.cz s.r.o. byla zakreslena do předložené dokumentace stavby, před zahájením prací je nutno provést vytýčení SEK společnosti Nej.cz s.r.o. v rozsahu dotčení se stavbou. V případě, že při realizaci uvedené stavby dojde k odkrytí SEK společnosti Nej.cz s.r.o., požadujeme zajištění vedení proti prověšení a mechanickému poškození, nutná kontrola SEK před záhozem. Dále je nutno vymezit rozsah dotčení vnitřních rozvodů sítě (v suterénu bytového domu) pracovníkem POS a v případě dotčení zajistit, aby nedošlo k poškození stávajícího vnitřního vedení sítě. Původní rozvody STA v půdním prostoru jsou nefunkční, s investorem stavby nutno projednat jejich demontáž, z tohoto důvodu není ani nutno uzavírat smlouvu o realizaci přeložky.

3/ **Přeložení SEK zajistí společnost Nej.cz s.r.o.**, Stavebník, který vyvolal přeložku SEK, je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Nej.cz s.r.o. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku na úrovni stávajícího technického řešení. **Pro přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Nej.cz s.r.o. Smlouvu o realizaci přeložky SEK.**

4/ Pro vytýčení podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen kontaktovat POS, u objednávky na vytýčení nutno uvést Čís. jednací tohoto vyjádření, vytýčení nutno objednat 14 dní před zahájením jakýchkoliv činností.

5/ Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je rovněž povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Nej.cz s.r.o., které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*.

6/ Společnost Nej.cz s.r.o. prohlašuje, že Žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK.

7/ Žadatel se převzetím tohoto *Vyjádření* zavazuje, že poskytnuté informace a data použije pouze k účelu, pro který mu byly poskytnuty, že je nebude neoprávněně rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak využívat bez souhlasu poskytovatele a je si vědom své odpovědnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů při porušení těchto povinností.

Přílohy *Vyjádření*:

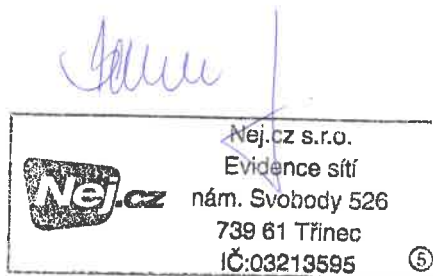
- Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Nej.cz s.r.o.
- Situace zájmového území dodané žadatelem: 3 listy
- Situace M 1:500 s geodetickým zaměřením trasy SEK: 1 list

Společnost Nej.cz s.r.o. souhlasí s projektovou dokumentací pro vydání stavebního povolení, souhlasí s realizací výše uvedené stavby.

Vyjádření vydala společnost Nej.cz s.r.o. v Třinci dne: 16.11.2018

Nej.cz s.r.o.
Evidence sítí
nám. Svobody 526
739 61 Třinec

Vyřizuje: David Byrtus
Tel.: +420 558998127
E-mail: dokumentace@nej.cz



Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Nej.cz s.r.o.**I. Obecná ustanovení**

1. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, především stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených) a technologickými postupy a učinit veškerá nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození SEK společnosti Nej.cz s.r.o. a je srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakýchkoliv činnostech v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených) a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,0 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizační prostředky a nevhodné nářadí.
3. Při porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřeného subjektu, uvedené ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Nej.cz s.r.o., je stavebník nebo jím pověřený subjekt, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Nej.cz s.r.o. vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě zahájení zemních prací po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytýčení SEK, je nutno požádat o nové *Vyjádření*.

II. Činnosti v blízkosti SEK

1. Zahájení činností je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen oznámit POS, v oznámení bude uvedeno číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před zahájením zemních prací či jakýchkoliv jiných činností je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen zajistit vytýčení trasy PVSEK na terénu pracovníkem POS. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou tyto činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen upozornit pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, aby zjistili nebo ověřili stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, s možnou odchylkou +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřený subjekt, vyzvat POS ke kontrole PVSEK před zakrytím. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
5. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
6. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji ve výkresové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a věc oznámit POS. V přerušovaných pracích je oprávněn pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu, prokazatelně stanoveného POS.
7. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK.

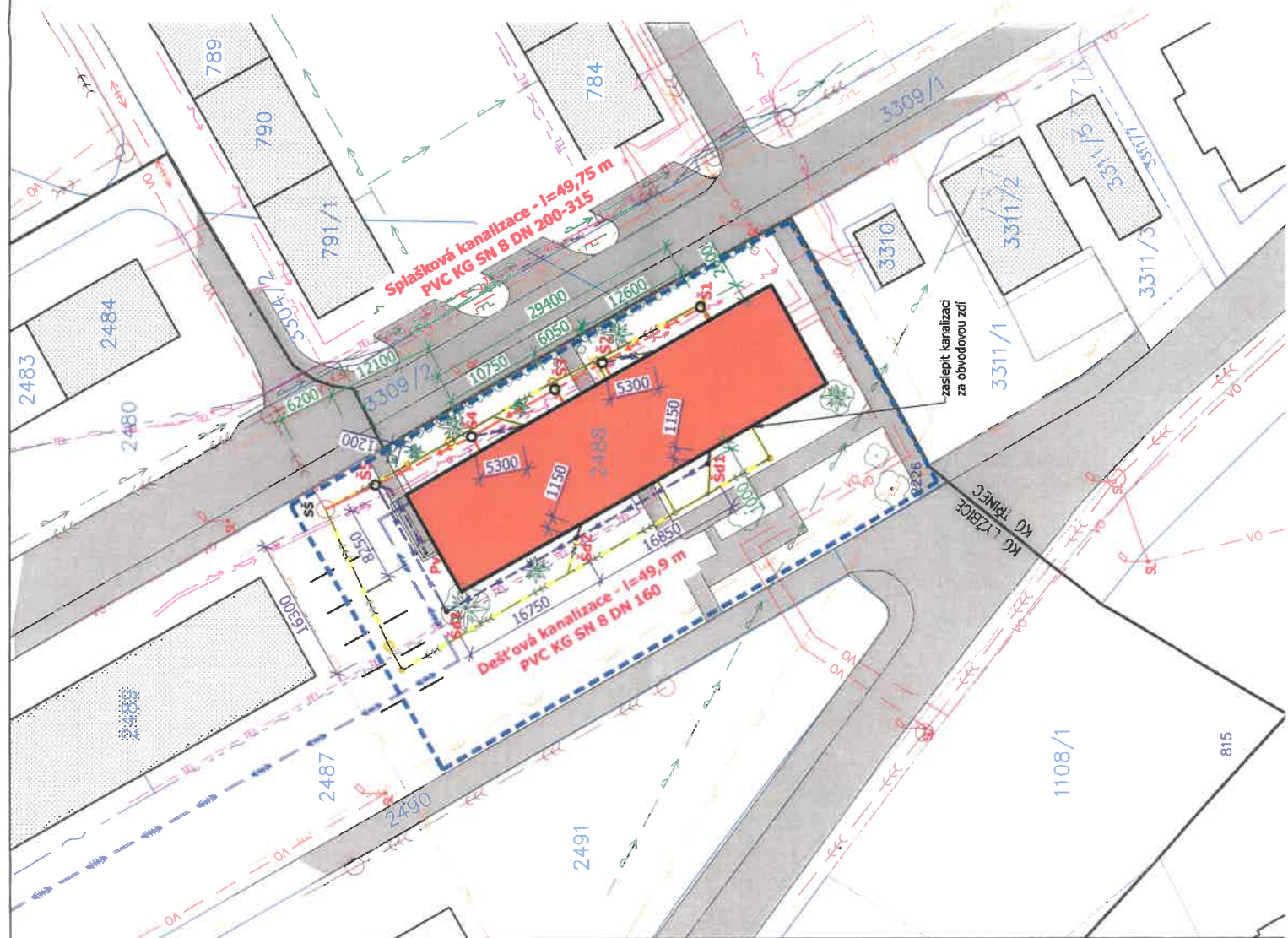
8. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK je povinen projednat s POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen respektovat výšku vedení nad zemí.
9. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
10. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické prvky, ochranné a pomocné prvky SEK, rovněž není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s odkrytými prvky SEK, příp. technologickými rezervami bez souhlasu POS.
11. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen každé zjištěné, nebo způsobené poškození, případně odcizení vedení SEK neprodleně oznámit POS nebo na zákaznickou telefonní linku **488 999 488**.

III. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy ukládat PVSEK ve stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení, chráničku je povinen utěsnit a zamezit tím vnikání nečistot.
2. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen umístit stavbu vjezdu nebo sjezdu tak, aby SEK byly umístěny v minimální hloubce 0,6 m, v případě, že stavebník, nebo jím pověřený subjekt, není schopen tuto povinnost zajistit, je povinen kontaktovat POS.
3. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen základy staveb, opěrných zdí, podezdívek umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,0 m od krajního vedení, pokud není schopen tuto povinnost zajistit, je povinen kontaktovat POS.
4. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit, např. zabetonováním.

IV. Práce v objektech a demolice objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl poškodit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Nej.cz s.r.o. bezpečné odpojení a uložení SEK.
2. V případě provádění prací v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřený subjekt, povinen provést průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.



LEGENDA:

- BYTOVÝ DŮM č.p. 682
- STÁVAJÍCÍ OKOLNÍ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- KATASTRÁLNÍ MAPA
- OBVOD ÚZEMÍ DOTČENÉHO STAVBOU
- VJEZD, VÝJEZD, VSTUP NA STAVENIŠTĚ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

- VODOVOD - Směk Ostrava a.s.
- PLYNOVOD STL - GasNet s.r.o.
- PLYNOVOD NTL - GasNet s.r.o.
- KANALIZACE JEDNOTNÁ - Směk Ostrava a.s.
- PODZEMNÍ EL. VEDENÍ NN - ČEZ Distribuce a.s.
- PODZEMNÍ EL. VEDENÍ VN - ČEZ Distribuce a.s.
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ PODZEMNÍ - ELTOD, a.s.
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ PODZEMNÍ - CETIN a.s.
- HORKOVOD PODZEMNÍ - Distribuce Tepla a.s.
- HORKOVOD PODZEMNÍ - Energetika Třinec, a.s.
- SLABOPROUD. VEDENÍ PODZEMNÍ - NĚTV a.s.
- NOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - 55,70 m'
- NOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE - 72,25 m'
- DENONTÁŽ OBJEKTIVÉ JEDNOTNÉ KANALIZACE - 305,0 m'



SIT

±0,000 = 315,80 m n.m. – podlaha 1. NP

Logo of **Nejcz** and project details:

Nejcz s.r.o.
Evidenční síť
nám. Svobody 526
739 61 Třinec
IČ: 2213595

Handwritten notes: 199 č.p. 77-228/8, 76.11.2012, 31.12.2012

Vypracoval :	Projektční kancelář lay-out s.r.o., nám. Svobody 527, 739 61 Třinec mobil: +420 776 213 159 / cleslar@lay-out.cz
Investor :	Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
Místo stavby :	Obec Třinec, k.ú. Třinec, parc.4, 2488, 2487
Název stavby :	Bytový dům, Třinec, ul. Komenského č.p. 682 – sanace suterénního zdiva, včetně komplexního odvodnění objektu
Datum vypracování :	04 / 2018
Stupeň dokumentace :	DPS
Číslo zakázky :	L2018-14
Měřítko :	1:500
Číslo výkresu :	C.03




- Před zahájením stavebních prací bude provedena přeložka nebo úprava stávajících vnitřních rozvodů STA v plátném prostoru
- Proveďte se kompletní demontáž tabulové plechové střešní krytiny typ "DACHMAN", včetně separační asf. lepenky
- Proveďte se kompletní demontáž veškerých klempířských prvků (oplech, komínu, odvětrávacích hlavic, žlabů, svodů)
- Bude provedena demontáž besikrovodu, včetně jímáček vč. a svoděného vodiče se zapravením VC omítkou vnější
- Proveďte se kompletní demontáž celoplošného bednění a konstrukce krovu
- Odstraní se uchytení korovými trámeními do stropní konstrukce až 2,0 m (cca 1,5 kg/lks)
- Bude provedena demontáž stoupacího potrubí z litiny po úroveň podlahy plátného prostoru s náhradou za nové potrubí z HT
- Proveďte se odbourání nefunkčních komínových těles až po úroveň podlahy plátného prostoru
- Komínové těleso pro odvětrání bytových koupelen bude ubouráno cca 0,5 m pod úroveň krovků s úpravou vývěstky pro novou střešní krytinu
- Bude provedena důkladná sanace pozehnicového zdiva - pítenský pools sanace vlt. TZ D.01

Bourané konstrukce

Bourané konstrukce

Nejčež. TR 228/18
16.11.2018

$\pm 0,000 = 325,47$ m n.m. – podlaha 1. NP

		Datum vypracování: 08 / 2018									
<table><tr><td>Vypracoval :</td><td>Projektční kancelář lay-out s.r.o., nám. Svobody 527, 739 61 Třinec mobil:+420 776 213 159 / clestar@lay-out.cz</td></tr><tr><td>Investor :</td><td>Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec</td></tr><tr><td>Místo stavby :</td><td>Obec Třinec, k.ú. Třinec, parc.č. 2488, 2487</td></tr><tr><td>Název stavby :</td><td></td></tr></table>		Vypracoval :	Projektční kancelář lay-out s.r.o., nám. Svobody 527, 739 61 Třinec mobil:+420 776 213 159 / clestar@lay-out.cz	Investor :	Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec	Místo stavby :	Obec Třinec, k.ú. Třinec, parc.č. 2488, 2487	Název stavby :		Stupeň dokumentace: DSP	Číslo zakázky: L2018-60
		Vypracoval :	Projektční kancelář lay-out s.r.o., nám. Svobody 527, 739 61 Třinec mobil:+420 776 213 159 / clestar@lay-out.cz								
		Investor :	Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec								
Místo stavby :	Obec Třinec, k.ú. Třinec, parc.č. 2488, 2487										
Název stavby :											
Měřítko: 1:100	Číslo výkresu: D.04										
Výkres:		SESTAVA KROVU – Stávající stav									

LEGENDA STAVEBNÍCH MATERIÁLŮ A HMOT

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE OBECNĚ

- ZDIVO PŘEDPOKLAD Z CP NA MC

- ZÁKLADOVÉ KCE Z BETONU

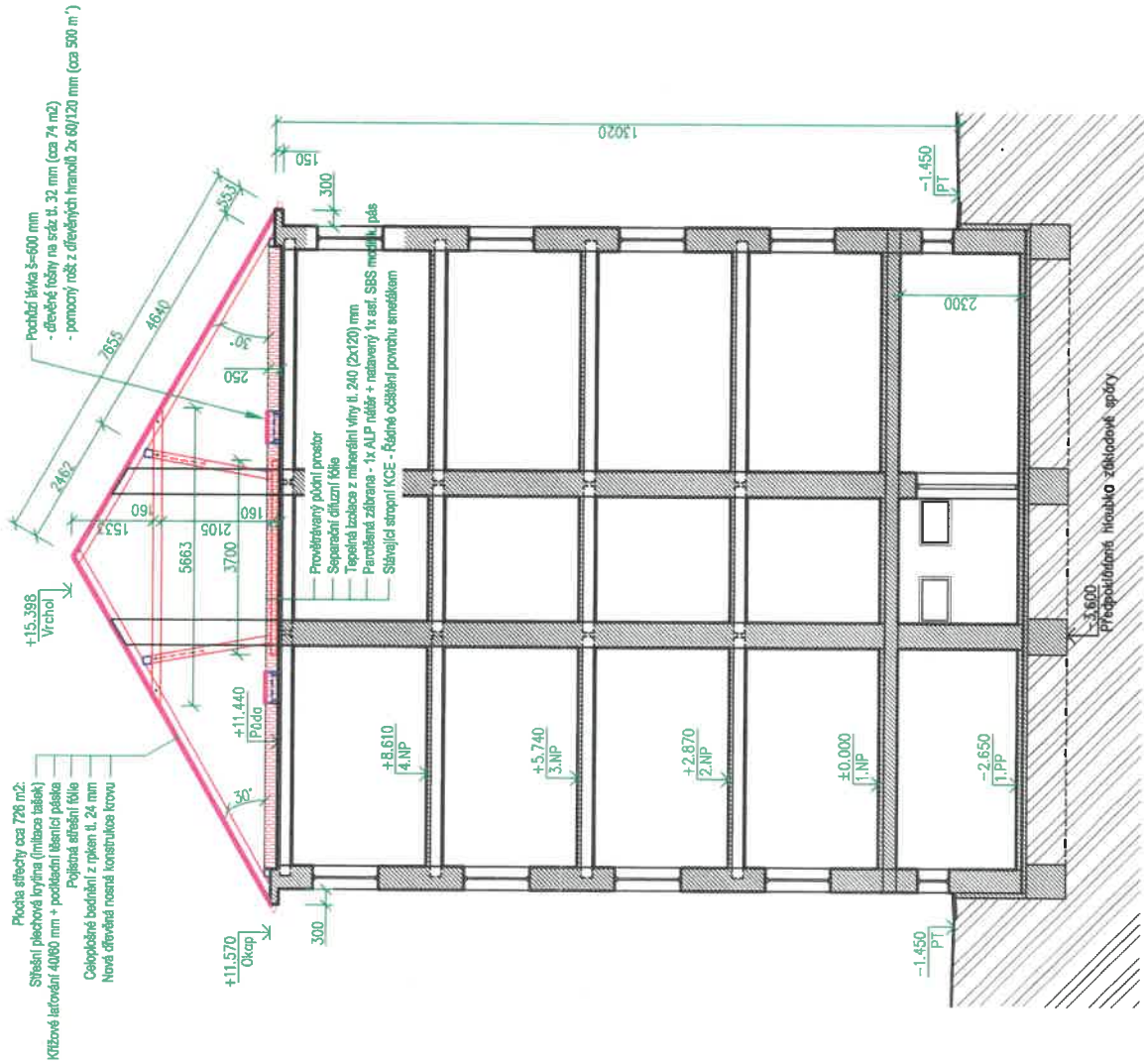
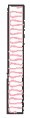
- STROP NAD 1.PP - ŽB S MIAKO VLOŽKAMI

- STROP NAD 1.-4.NP - DŘEVĚNÝ TRÁMOVÝ

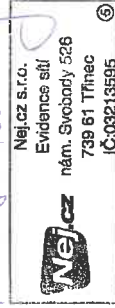
STÁVAJÍCÍ ROSTLÝ TERÉN

PAROZÁBRANA - 1X ALP NÁTĚR + NATAVENÝ 1X ASF. SBS MODIFIKOVANÝ PÁS

TEPELNÁ IZOLACE Z MINERÁLNÍ VLNY TL. 240 (2x120) MM

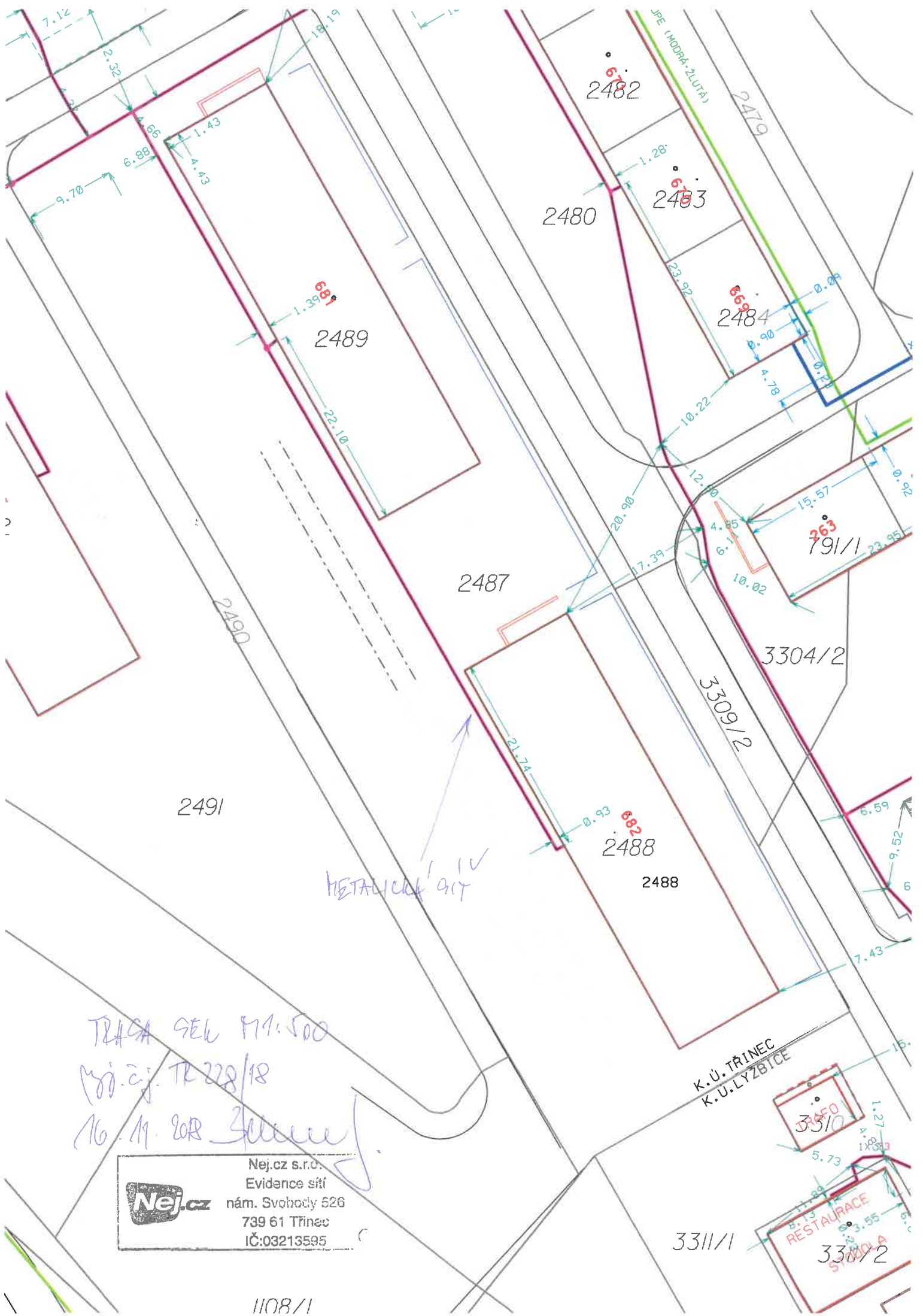


(př. v. j. 17.08.18)
16.11.2018



±0,000 = 325,47 m n.m. – podlaha 1. NP

Vypracoval :	Projektční kancelář lay-out s.r.o., nám. Svobody 527, 739 61 Třinec mobil: +420 776 213 139 / clesiar@lay-out.cz
Investor :	Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
Místo stavby :	Obec Třinec, k.ú. Třinec, parc.č. 2486, 2487
Název stavby :	
Bytový dům, Třinec, ul. Komenského č.p. 682 – rekonstrukce střechy	
Datum vypracování : 08 / 2018	
Stupeň dokumentace : DSP	
Číslo zakázky : L2018-60	
Měřítko : 1:100	
Číslo výkresu : D.09	
SVISLÝ ŘEZ A – Návrh	



Nej.cz s.r.o.
Evidence síti
nám. Svobody 526
739 61 Třinec
IČ:03213595

TRASA SEK 111.500
100.25 TR 228/18
16.11.2018

METALICKA SIT

K.Ú. TRINEC
K.Ú. LYŽBICE

3311/1

RESTAURACE
STOLA
3311/2

1108/1

12.11.2018/202

NEJ.cz, Pobočka Třinec,
nám. Svobody 526
739 61 Třinec



Nej.cz s.r.o.
Evidence síť
nám. Svobody 526
739 61 Třinec
IČ: 05215505

ŽÁDOST

Věc:

Moj. E.J. TR 228/18
16.11.2018 Zalm

Žádáme o odsouhlasení projektové dokumentace a o přípravu "Smlouvy o realizaci přeložky vnitřních rozvodů STA v půdním prostoru z důvodů rekonstrukce střechy objektu" k projektové dokumentaci – *Rekonstrukce odvodnění bytového domu včetně sanace suteránního zdiva a opravy konstrukce krovu*. Smlouva by byla uzavřena mezi společnostmi Nej.cz s.r.o. a městem Třinec. Číslo jednací vašeho vyjádření k existenci sítí – TR 035/18, ze dne 21.2.2018.

Žadatel: Přemysl Cieslar
Beskydská 697
739 61 Třinec

Investor: Město Třinec
Jablunkovská 160
739 61 Třinec

Název stavby: **Rekonstrukce odvodnění bytového domu včetně sanace suteránního zdiva a opravy konstrukce krovu**

Místo stavby: Obec Třinec
katastrální území Třinec
parc. č. 2488, 2487

Příloha: Koordinační situční výkres
D.04_Sestava krovu – stávající stav
Plná moc

Datum: 12.11.2018

Přemysl Cieslar
Beskydská 697
739 61 Třinec-Lyžbice
IČ: 76 54 10 11
tel.: +420 558 324 357, mob.: +420 776 213 159